

La Tua Casa "CHIAVI IN MANO" senza pensieri

Scopri il Metodo CMG CREA CASA per
RISTRUTTURAZIONI al riparo da stress e preoccupazioni
(anche se non sai da dove iniziare) e vivi un'esperienza
piacevole ed entusiasmante, come dovrebbe essere!





Indice

- 5 **Introduzione**

- 7 **Come difendersi dall'epidemia del "lavoro arrangiato"?**

- 12 **Sono cresciuto "a pane e cemento"**

- 19 **Professionisti e imprese che devi assolutamente evitare!**
 - 21 Attenzione ai lupi!
 - 23 Sono tutti Bonus con i soldi degli altri!
 - 25 Gli illusionisti del mattone

- 27 **Ora sei al sicuro!**

- 29 **Vedere per credere!**

- 36 **La fiducia, mattone dopo mattone**



CMG
crea casa

-
- 38 Effetto “WOW” CMG CREA CASA**
- 44 CMG CREA CASA - Il Metodo 100% risultato garantito**
- 54 5 domande che mi hanno fatto almeno un milione di volte!**
- 57 Con Noi la ristrutturazione è tutta un'altra storia, a lieto fine!**
- 60 Non scendiamo a compromessi e parliamo chiaro dall'inizio!
- 65 Di loro ti puoi fidare!**
- 69 E TU, *ancora stai cercando il preventivo dal prezzo più basso?***
- 72 Dicci cos'hai in mente per la tua casa, lo realizzeremo!**

Copyright © 2023 - **CMG RISTRUTTURAZIONI SRL**

Via Robert Koch 35/A- 43123 Parma

www.ristrutturazionicmg.it

Introduzione

Un caloroso benvenuto tra le pagine della mia Guida!

Prima di cominciare la lettura vera e propria di queste pagine, lasciami dire una cosa: sono perfettamente conscio del fatto che il settore edile è specialistico e molto tecnico, e che non è sempre facile orientarsi, soprattutto quando si parla di ristrutturazioni.

Che si tratti della ristrutturazione totale della casa o di un solo ambiente, di solito non si ha un'idea chiara su come procedere per evitare problemi prima, durante e dopo i lavori.

Ed è perfettamente normale tendere ad affidarsi pienamente alle promesse del professionista o dell'impresa edile di turno. Ma...

non sarebbe meglio se avessi gli strumenti e le informazioni per fare una scelta consapevole?

Ho scritto questa Guida con un preciso intento: sradicare l'approccio "fiducia cieca". Non perché creda che i professionisti del mattone siano poco affidabili (io sono uno di loro, sono cresciuto "a pane e cemento"), ma per darti gli strumenti necessari per scegliere il Partner giusto, quello di cui vale davvero la pena fidarsi.

Immagina come sarebbe affrontare la tua ristrutturazione senza stress e preoccupazioni. Senza pentirti del tuo investimento! Perché succede, te lo assicuro. E più spesso di quanto si pensi!

Quindi, se impiegherai un po' del tuo tempo per leggere questa Guida, avrai la reale possibilità di ottenere il lavoro dei tuoi sogni e mettere al sicuro il tuo investimento.

Scoprirai come ristrutturare la tua casa nella più totale serenità, senza ritardi e senza buttare via i tuoi soldi per soluzioni non adatte alle tue esigenze e al tuo caso specifico.

Ne vale la pena.

Perché scegliere l'impresa edile giusta, il Partner di fiducia per la tua ristrutturazione, non è semplice come sembra, e non è una scelta che deve limitarsi solo a una questione di “*preventivo dal prezzo più basso*”.

Sono altri i fattori fondamentali da tenere in considerazione per una buona riuscita del tuo progetto.

Devi ristrutturare le tua casa e vuoi la garanzia del risultato?

Bene. Iniziamo!

Come difendersi dall'epidemia del "lavoro arrangiato"?

Ti trovi alla soglia di un'esperienza che potrebbe cambiare la tua vita. E non vedi l'ora di trasformare il tuo rifugio, il luogo che chiami **casa**, in un autentico paradiso domestico.

È un momento entusiasmante, un tempo carico di promesse e speranze. Ma ti trovi di fronte a un labirinto intricato e pieno di insidie. Inutile girarci intorno...

... la ristrutturazione di una casa non è cosa semplice!

E può trasformarsi in un viaggio accidentato e tanto pericoloso a causa del **lavoro arrangiato**, che per te può diventare fonte di stress (*tanto stress!*) e prosciugare i tuoi risparmi.

Ecco perché io sono qui. Non come un semplice osservatore, ma per farti afferrare un capo del *filo di Arianna*. E ti basterà seguire il filo, che per te ho trasformato nelle pagine di una Guida unica, senza filtri e senza tecnicismi, per affrontare la ristrutturazione della tua casa senza correre rischi.

«Ma davvero questa guida può aiutarmi a ristrutturare la mia casa nella più totale serenità, al riparo da stress e preoccupazioni?»

Senza troppi giri di parole, ti rispondo con un sonoro **Sì!**

Di consigli per ristrutturare casa ne trovi a bizzeffe sul web. E se hai fortuna, riesci anche a trovare mini guide abbastanza dettagliate. Ma sono tutti contenuti "standard". *Che cosa intendo per standard?*

Per contenuti “**standard**” intendo consigli o linee guida che tendono ad essere molto generali e non specifici per la tua situazione. Sono suggerimenti che potrebbero applicarsi a un’ampia varietà di case e di progetti di ristrutturazione, ma che potrebbero non tener conto delle peculiarità del tuo progetto.

In altre parole, non considerano i tuoi gusti personali, le tue esigenze specifiche e della tua famiglia, il tuo budget, o le caratteristiche della tua casa. Sono quindi “taglia unica”, non personalizzati e adatti alle tue necessità specifiche.

Questa Guida è diversa!

Non troverai consigli sul tipo di impianto di riscaldamento da preferire o sulla pittura da utilizzare per rendere la zona living tanto accogliente. E non troverai neanche consigli specifici per ottimizzare gli spazi di casa creando ambienti tanto confortevoli e funzionali.

No, non troverai nessun consiglio “standard”. *E sai perché?*

Perché ancora non conosco la tua casa!

Non mi piace dire che una soluzione è da preferire all’altra senza prima aver analizzato il tuo caso, le tue esigenze, i tuoi obiettivi. **Non mi piace standardizzare le soluzioni**, come si è soliti fare nel settore dell’edilizia, spesso improvvisando in cantiere e arrangiando i lavori.

Così, ho deciso di buttare giù qualche riga per aiutarti a trovare **soluzioni personalizzate**. *In che modo?*

Con un **Metodo** studiato appositamente per realizzare la casa dei tuoi sogni rispettando tempi e costi, senza intoppi durante i lavori e brutte sorprese alla chiusura del cantiere.

Ora, se vuoi scoprire subito di cosa si tratta, fai un salto di pagine e vai al capitolo “**CMG CREA CASA - Il Metodo 100% risultato garantito**”, per avere a portata di mano tutte le **informazioni importanti** che ti servono per affrontare la tua ristrutturazione nel modo giusto, con zero stress e garanzia di risultato (**CHIAVI IN MANO!**)

Però, se vuoi davvero sapere cosa c'è là fuori, se vuoi sapere da cosa e da chi devi difenderti, evita questo salto di pagine.

Ti dico subito che là fuori c'è una vera e propria epidemia di "**lavoro arrangiato**" e troppe imprese edili che potrebbero trasformare il tuo sogno di una casa nuova in un incubo senza fine.

Immagina la scena: dopo tanti sacrifici hai finalmente firmato quel pezzo di carta dove c'è scritto che quell'appartamento o casa unifamiliare è finalmente di tua proprietà.

E sei felice, come è normale che sia, anche se la casa ha conosciuto tempi migliori e necessita di una ristrutturazione. Ma tu lo sapevi e hai deciso comunque di acquistarla con l'idea di ristrutturare, perché hai visto del potenziale in quell'immobile.

Hai in mente un'immagine chiara di come sarà la tua casa una volta rinnovata. Conosci ogni dettaglio, ogni rifinitura, ogni angolo. Il tuo cuore brulica di entusiasmo e aspettativa. E quindi, ti tuffi come un atleta del Red Bull Cliff Diving nella ristrutturazione totale.

Ma all'improvviso, la tua eccitazione si sgretola davanti alla realtà del "lavoro arrangiato".

L'impresa edile che hai scelto gestisce il progetto in maniera superficiale, senza preoccuparsi di rispettare la tua visione e proponendo solo soluzioni standard che ti costringono ad accontentarti perché «*Non possiamo fare diversamente!*» - la solita scusa di chi vuole chiudere in fretta e in furia i lavori senza preoccuparsi troppo delle esigenze del cliente - e tu completi il tuffo con una bella panciata. ***E fa male!***

Vedi i tuoi sogni sfumare mentre la casa si trasforma in qualcosa che non avevi mai immaginato. **I costi si gonfiano** come un pallone, **i ritardi si accumulano**, e **la fine dei lavori è sempre più lontana**.

L'emozione iniziale si trasforma in un grumo di ansia, la tua aspettativa in una cascata di delusione.

E lo stesso può accadere se il tuo obiettivo è quello di ristrutturare la casa dove già vivi da tempo, magari investendo ogni risparmio per ritrovare il benessere in ambienti più sicuri, moderni e confortevoli.

Anche in questo caso l'impresa può tradirti, consegnandoti una casa che non è proprio come avevi previsto: finiture e materiali scadenti, e problemi su problemi per arrivare a un risultato che non ti immagini neanche. Davanti a te una scena che ti lascia a bocca aperta (*e non per il bel lavoro fatto*).

Non so se hai avuto l'occasione di vedere il film “*Tre uomini e una gamba*” con il trio comico Aldo, Giovanni e Giacomo. Tuttavia, la scena di cui parlo somiglia molto a quella in cui Giovanni osservando il “Garpez” (l'opera d'arte che replica in maniera vagamente astratta una gamba umana realizzata in legno) dice: «*Con 30.000 Lire il mio falegname la faceva meglio!*»

Tu continui ad osservare una casa rinnovata ma che non senti in alcun modo tua. E pensi che hai speso tanti soldi per lavori che ti lasciano perplesso. Proprio come Giovanni con il Garpez davanti ai suoi occhi (se non hai visto il film e vuoi farti 2 risate, te lo consiglio).

Ma quello è un film, la tua è una **triste realtà**. Quella è solo una scultura di “dubbio gusto”, la tua è una casa che proprio non ti piace. E il problema è che magari hai speso tutti i tuoi risparmi per ritrovarti con ambienti che “*quasi erano meglio prima!*”

Gli scenari che ho voluto descrivere in modo molto semplice ma con gli occhi di uno che vive quotidianamente il cantiere da più di 20 anni, potrebbero sembrarti catastrofici, esagerati, ma sono la cruda realtà per molte persone che si avventurano nel labirinto delle ristrutturazioni. E non ti nascondo che sono tante le **vittime dell'epidemia del “lavoro arrangiato”**, un virus che corrompe i sogni e li trasforma in incubi.

Ma ecco la **buona notizia**: esiste un modo per vivere la ristrutturazione come un'esperienza eccitante e gratificante, senza stress e senza paure (come dovrebbe essere). Un viaggio che ti porterà dal sogno alla realtà (*quella che ti piace!*), senza deviazioni o contrattempi.

Devi solo avere le informazioni giuste e una squadra che lavora con metodo al tuo fianco. **Ecco perché esiste CMG CREA CASA.**

La mia missione, come ti accennavo, è quella di porgerti un capo del *filo di Arianna* per farti uscire da un labirinto di mattoni e calcestruzzo, con corridoi di tubi idraulici, e stanze piene di cavi elettrici.

Un labirinto intricato e confuso, un mondo di dettagli tecnici, burocrazia e scelte complesse. Un labirinto dove il lavoro arrangiato non manca mai.

E tu ora ti trovi all'ingresso, e guardi il labirinto davanti a te con una certa apprensione. *Non preoccuparti!*

Questa Guida, proprio come il filo di Arianna ha guidato Teseo fuori dal labirinto del Minotauro, ti condurrà alla ristrutturazione dei tuoi sogni in sicurezza.

Grazie alla mia esperienza ventennale, alla mia squadra e alla mia rete di professionisti fidati, posso garantirti il lavoro che ti aspetti, senza scendere a compromessi.

Ma chi sono io per fare tutte queste promesse?

Te lo dico nel prossimo capitolo.

Seguimi.

Sono cresciuto “a pane e cemento”

Sarò breve, promesso.

Anche perché non vedo l'ora di presentarti il **Metodo CMG CREA CASA** per ristrutturazioni “CHIAVI IN MANO” nella più totale serenità, al riparo da stress e preoccupazioni.

Ho pensato di presentarmi direttamente in quanto se hai letto fin qui, senza saltare neanche una pagina, suppongo sia perché vuoi conoscere meglio la mia impresa edile, come è giusto che sia.

Ti dico subito che non mi sono svegliato un giorno e ho deciso di diventare un esperto di ristrutturazioni. La verità è molto più profonda.

Sono “figlio d'arte”. Mio padre, Giuseppe, è stato un muratore per tutta la vita e, anche se involontariamente, è stato lui a seminare in me questa passione.

Ho respirato l'odore del cemento fin da bambino, ho visto mio padre e i suoi colleghi trasformare vecchie case in abitazioni da sogno, ho sentito la polvere del cantiere nelle narici e il rombo degli utensili nelle orecchie.

Ero lì, in prima fila, osservando, chiedendo, imparando.



La Tua Casa "CHIAVI IN MANO" senza pensieri



Guardare papà e i suoi colleghi muratori lavorare senza sosta per ridare nuove forme e nuova vita a quelle case, mi emozionava. *Volevo fare quel mestiere!*

La trasformazione tra il prima e dopo era per me qualcosa di magico.

Insomma, il mio "eden" è sempre stato il cantiere e il mio tempo libero lo passavo così: osservando, chiedendo e aiutando dove possibile per imparare.

Papà aveva capito subito che il suo lavoro aveva un forte ascendente su di me, tanto che iniziò presto a convincermi di studiare per non seguire le sue orme.

Fiato sprecato...

Ricordo come fosse ieri il giorno in cui decisi di seguire la mia strada. Era il mio quattordicesimo compleanno e, caso vuole che lo stesso giorno avessi anche l'esame orale di terza media.

Beh, appena dopo l'esame mi sono precipitato al municipio per fare il libretto di lavoro.

Il giorno successivo ero già **in cantiere con mio padre**, a sudare, a sporcarmi le mani, a imparare. *Non sono nato con un cucchiaino d'argento in bocca, ma con un cazzuola in mano.*

E ho fatto la gavetta!

Ho iniziato come garzone, facendo i lavori più umili, imparando il mestiere e le sue fatiche dalla base. In ogni attività che facevo ci vedevo un'opportunità per imparare qualcosa di nuovo e in quegli anni ho acquisito molte competenze.

All'inizio mi sono occupato quasi esclusivamente di carpenteria e calcestruzzo, per poi passare alle opere murarie.

A 20 anni il cantiere non aveva più segreti per me, tanto che decisi di fare il salto e passare da dipendente ad artigiano, mettendomi “in proprio” con una mia attività.

Iniziai prendendo in subappalto i primi lavori anche come cottimista e riuscii a creare velocemente una certa fama, sia tra gli addetti ai lavori, sia tra i clienti.

Avevo stretto collaborazioni con molte aziende ma una di queste, purtroppo, complice anche la crisi che ha colpito il settore immobiliare nel 2008, a un certo punto si ritrovò sommersa dai debiti e in quel momento anche io a causa di ciò mi trovai sull'orlo del fallimento.

Fu un periodo davvero difficile ma riuscii comunque a rimanere in piedi.

Quello fu però il momento in cui decisi di smettere di prendere lavori in subappalto da altre aziende e prendere io direttamente gli appalti dai clienti privati.

In un momento così complicato per il settore delle costruzioni era necessario cercare nuove opportunità, per questo **mi affacciai al mercato delle ristrutturazioni**, che notai essere ricco di potenzialità.

Iniziai a strutturare la mia attività e grazie alle conoscenze che avevo non mi fu neanche difficile trovare i primi collaboratori che mi seguirono in questa nuova avventura.

Ci proponevamo per ristrutturazioni “piccole”, principalmente per bagni e cucine, e i primi clienti arrivarono grazie ai volantini pubblicitari che mettevamo nelle cassette della posta.

Fortunatamente il lavoro prese piede abbastanza velocemente. Aumentava il numero di richieste e al contempo aumentava anche la portata della richiesta. Da bagni e cucine, passai con i miei collaboratori a **progetti di ristrutturazione più importanti**, per intere abitazioni.

Fu così che nacque la mia formula “**chiavi in mano**” curando ogni aspetto della ristrutturazione, dalla progettazione alla consegna finale.

Con una certa dose di ironia ho chiesto anche a mio padre di unirsi a me nell'avventura e ...

accettò: è nata così **CMG** (acronimo di Conte Mario Giuseppe), che oggi è un'azienda strutturata.

Ho lavorato duramente, ho preso decisioni audaci, ho affrontato la crisi del settore immobiliare e **ho fatto della ristrutturazione la mia professione**. E ho fatto tesoro degli insegnamenti di mio padre sull'importanza del lavoro "fatto bene", sul rispetto per il cliente e sull'importanza di mantenere sempre la parola data.

Oggi, con **CMG CREA CASA** voglio fare la differenza.

Voglio aiutare i miei clienti a vivere la ristrutturazione come un'esperienza positiva, un viaggio entusiasmante verso la casa che hanno sempre desiderato.

Sai cosa significa ristrutturare con CMG CREA CASA?

Significa **avere al tuo fianco un team di professionisti che crede in te e nei tuoi sogni**, che lavora per te, che si impegna per te, che rispetta la tua visione e la tua casa.

Significa **avere una guida** che ti accompagna passo dopo passo, che ti sostiene in ogni decisione, che ti aiuta a superare ogni ostacolo con soluzioni "*a misura delle tue esigenze*".

Significa **vivere la ristrutturazione come dovrebbe essere**: un'esperienza entusiasmante, gratificante, positiva.

Significa **Metodo!**

Ora, consentimi di farti una domanda:

se per la ristrutturazione di casa tua potessi avere la certezza di tempi e costi certi con un lavoro svolto (davvero) a regola d'arte e come tu hai chiesto, come ti sentiresti?

La Tua Casa “CHIAVI IN MANO” senza pensieri

Sicuramente vivresti la ristrutturazione con più serenità. *Vero?*

Ecco perché sono qui con **CMG CREA CASA**.

Ed ecco perché, prima di passare al Metodo, voglio metterti in guardia.

Da chi?

Da tutti gli addetti ai lavori che possono trasformare la tua ristrutturazione in un cantiere da incubo.

Professionisti e imprese che devi assolutamente evitare!

Ricordi il mito di Arianna e Teseo?

Un eroe, un labirinto e un mostro terrificante. Tuttavia, con l'aiuto del filo di Arianna, Teseo non solo riesce ad entrare nel labirinto, ma anche ad uscirne vittorioso dopo aver sconfitto il Minotauro.

«Ma cosa c'entra tutto questo con la ristrutturazione della mia casa?»

Te lo sei appena chiesto, vero?

La tua avventura nel mondo delle ristrutturazioni può assomigliare a questo mito. Il labirinto di scelte, dilemmi e rischi può sembrare inestricabile e, senza una guida, è facile perdersi. *E sai chi c'è al centro di questo labirinto ad aspettarti?*

L'**impresa disastrosa**, un mostro che può assumere diverse sembianze e che voglio aiutarti a riconoscere.

Nel capitolo precedente, ti ho parlato dei "lavori arrangiati", mentre ora voglio aiutarti ad identificare chi è che lavora così, rischiando di trascinare il tuo progetto di ristrutturazione in un abisso di stress, perdita di tempo e di denaro.

I rischi che corri affidandoti a imprese disastrose sono davvero tanti...

... alcune imprese possono apparire forti e solide come un muro di cemento, ma in realtà, sono fragili come una parete di cartongesso di fronte alla minima pressione, dissolvendosi in una tempesta di disorganizzazione e perdite di tempo;

... altre imprese possono attirarti con luccicanti promesse di Bonus e agevolazioni, per poi realizzare concretamente un lavoro arrangiato;

... e poi, ci sono anche quelle imprese che, come dei fantasmi, spariscono nel nulla (con i tuoi soldi!), dopo che ti hanno sedotto con promesse di “lavori d'eccellenza a prezzo buono”.

So che può sembrare un panorama da brivido. Ma non è mio intento spaventarti.

Come ti dicevo, voglio piuttosto aiutarti ad identificare chi può rendere la ristrutturazione della tua casa un incubo, prima di illustrarti il **Metodo** per la tua ristrutturazione “**chiavi in mano**” e **100% risultato garantito**.

Attenzione ai lupi!

Nel mondo delle ristrutturazioni, il terreno è fertile per chi cerca di seminare l'illusione di competenza e professionalità.

Come lupi camuffati da pecore, ci sono imprese che si fanno largo nel gregge dei clienti inconsapevoli, pronte a divorare anche il tuo sogno di una casa perfettamente ristrutturata.

I **“lupi inesperti”**, come mi piace chiamarli, non sono a digiuno di conoscenze o competenze, anzi, possono avere anni di esperienza in un particolare campo. Forse hanno passato decenni solo a imbiancare pareti o a piastrellare pavimenti, ma quando si trovano di fronte a un progetto più complesso, si perdono.

Non hanno mai affrontato una ristrutturazione di grandi dimensioni, non hanno mai coordinato un cantiere dove intervengono diverse figure professionali, e non sanno come gestire bene il **budget** e i **tempi**.

Parliamoci chiaro, tra tingeggiare una casa e ristrutturarla completamente, il confronto non regge.

Sono due mondi a parte!

E sai cosa fanno questi lupi inesperti quando le cose iniziano a complicarsi? Dimostrano la loro vera natura.

Un pavimento mal posato, un'installazione idraulica fatta in fretta e furia, un isolamento termico scadente - questi sono solo alcuni dei disastri che i lupi inesperti possono lasciare nel loro cammino. E quando i problemi iniziano ad emergere, quando il tuo sogno inizia a sgretolarsi, i lupi sono già lontani, in cerca di una nuova preda.

Il problema è che per chi non è del settore sembrano affidabili e professionali. Spesso sono imprese con titolari e commerciali che sanno parlare, sanno vendere i loro servizi, ma...

non sanno mantenere le promesse!

Manca loro l'organizzazione, la struttura, il piano.

Accettano più lavori di quanti ne possono effettivamente gestire, sottostimando costi e tempi di esecuzione, per poi gonfiare tutto dopo (se il cantiere sarà ultimato).

Pensa a un'orchestra in cui ogni musicista suona a ritmi diversi, senza un direttore. Non c'è armonia, solo un caos di suoni. Questo è il rumore di un cantiere guidato da un branco di lupi inesperti.

I tempi si dilatano, i costi di conseguenza si gonfiano, le tue aspettative si sgretolano. E quando la pressione diventa troppo forte, il branco si disperde, lasciando il tuo progetto a metà, nel caos più totale.

Sono tutti Bonus con i soldi degli altri!

Siamo in un settore dove non mancano i professionisti che, con le loro lusinghe, riescono a convincerti che tutto quello che conta sono i **Bonus**.

E come sicuramente sai, i Bonus per fare i lavori in casa di certo non mancano. Alcuni più complicati e altri meno, ma ci sono.

I Bonus non sono il problema, anche se potrebbero essere gestiti un po' meglio. Sicuramente hai sentito del problema "STOP Sconto in Fattura" e del caos generato dai continui cambi di rotta che hanno gettato nell'incertezza il mercato dei crediti dell'edilizia agevolata. Ma stendiamo un velo pietoso. Non voglio parlare qui dei Bonus.

Voglio parlare di chi si nasconde all'ombra dei Bonus.

Sono i professionisti e le imprese che ti seducono con promesse di incredibili sconti, risparmi e agevolazioni.

E chi non vorrebbe risparmiare un po' di soldi, soprattutto quando si tratta di un progetto di ristrutturazione?

Il vero problema è che sono maestri nell'arte del depistaggio.

Ti distraggono con luccicanti promesse, mentre la qualità dei lavori viene trascurata.

Sì, potresti ricevere qualche sconto iniziale. *Ma a quale costo?* Malfunzionamenti e lavori arrangiati che dovrai fare da zero dopo non molto tempo.

In fondo, quello che risparmi con i Bonus, lo spendi per sistemare, dopo non molto tempo, i guai che hanno causato questi professionisti poco attenti.

E non è solo una questione di soldi. È anche una questione di stress.

Hai risparmiato all'inizio, ma ben presto ti ritrovi ad affrontare interventi di riparazione (*che non puoi fare più con i Bonus!*), dispute e frustrazioni.

Tutto perché sei caduto nella trappola di chi mette i Bonus davanti alla “*regola dell'arte*”, perché vuole fare solo cassa in modo “facile facile” senza preoccuparsi delle tue specifiche esigenze.

Senza preoccuparsi di darti delle vere garanzie.

Ok i Bonus, ma prima viene il lavoro fatto bene!

Gli illusionisti del mattone

E ora parliamo dell'arte di promettere senza mantenere.

Questo è il mondo degli **illusionisti del mattone**, dove la promessa di ristrutturazioni veloci e a basso costo risuona come una melodia ipnotica.

Sono professionisti abili ed eloquenti che salgono sul palco del tuo progetto, con un sorriso carismatico e la sicurezza incrollabile in piena mostra, e il loro trucco più grande nascosto dietro le quinte.

Il loro spettacolo si apre con la presentazione di un preventivo, un prezzo che ti fa brillare gli occhi. È allettante, quasi irresistibile.

E perché no? Dopotutto, chi non vorrebbe risparmiare?

Parlano della loro "onestà", e come il costo delle altre imprese sia semplicemente "esagerato". Come un prestigiatore che estrae un coniglio dal cappello, il loro discorso si svolge fluido e convincente, quasi troppo bello per essere vero. Appunto...

Ma il sipario deve scendere e il trucco si dissipa. E spuntano i problemi.

Il cantiere diventa un caos, i ritardi si accumulano e il sogno di una casa rinnovata inizia a sgretolarsi come un castello di sabbia.

Queste imprese sono maestre nell'arte di vendere sogni, ma mancano miseramente quando si tratta di realizzarli.

Organizzano con te una grande partita, ma quando arriva il momento di giocare, le loro promesse si rivelano vuote. ***E tu paghi il prezzo intero del biglietto!***

Inoltre, sono illusionisti così bravi che, in tanti casi, riescono a sparire con il tuo acconto!

Ah, se solo potessi raccontare qui alcune storie di clienti che mi hanno contattato disperati! Alcuni racconti sembrano quasi sceneggiature di film noir piuttosto che esperienze di ristrutturazione. E la colpa è di questi professionisti che spesso spariscono nel nulla.

Provi a contattarli telefonicamente e via e-mail ...

ma niente!

I giorni passano e il cantiere rimane deserto. Nessun rumore di martelli, nessun segno di movimento, solo un silenzio inquietante che grida l'assenza di progresso.

I tentativi di contatto si perdono nel nulla, le e-mail e le telefonate restano senza risposta. L'acconto sparisce.

Ti senti tradito, deluso, ingannato. La tua casa, il tuo rifugio, è ancora lì, in attesa di quel cambio di volto che sembra sempre più un miraggio. L'entusiasmo iniziale si trasforma in un amaro rimpianto, una sensazione che ti attanaglia lo stomaco e ti fa sentire impotente.

E via con le denunce, lo stress e una casa che rimane un cantiere polveroso.

Ma non disperare.

Questi capitoli non sono scritti per farti perdere la speranza, ma per difenderti da queste insidie.

Devi solo imparare a leggere i segnali e a scegliere con attenzione a chi affidare il tuo progetto. Lo so bene, non è facile. Ma sono qui per questo.

Ora, lascia che ti faccia una domanda:

da 1 a 10, quanto ti sentiresti più al sicuro se avessi un Partner di fiducia al tuo fianco capace di gestire la tua ristrutturazione dalla A alla Z diventando il tuo unico interlocutore?

Credo di conoscere già la risposta...

Ora sei al sicuro!

Finora forse hai pensato di non poter avere un **Partner di fiducia** al tuo fianco per una ristrutturazione “senza pensieri” e “zero problemi”.

E forse, se hai letto fin qui tutto d'un fiato, ti è quasi passata la voglia di ristrutturare la tua casa. Ma come detto, non era assolutamente mia intenzione spaventarti. Però, mi piace essere chiaro, parlare senza filtri e guardare in faccia la realtà.

Purtroppo, la realtà del settore edile è questa: **troppe imprese che fanno lavori arrangiati**, che pensano solo a far cassa, anche sfruttando i nuovi Bonus, poco attente alle esigenze del cliente e spesso dotate di una strana capacità di rallentare il tempo, come se avessero un qualche rapporto privilegiato con il Crono stesso, trasformando la tua casa in un cantiere infinito.

A proposito di cantieri infiniti...

... sai che ci sono anche gli esperti dello scaricabarile all'italiana?

Professionisti che hanno trasformato l'arte di non prendersi le responsabilità in una sorta di danza macabra. Queste figure sono come acrobati, sempre pronti a fare un salto mortale all'indietro appena le cose si mettono male.

«Oh, il cantiere è in ritardo? Non è colpa mia, è il fornitore che non ha consegnato i materiali in tempo!»

«Ah, la vernice si sta già staccando dal muro dopo una settimana? Dev'essere un problema con la vernice del fornitore, non con il mio lavoro!»

Ogni volta che qualcosa va storto, è come se avessero un sacco di scuse già pronte, tutte studiate per far deviare la colpa su qualcun altro.

La Tua Casa “CHIAVI IN MANO” senza pensieri

Questi artisti del “*non è colpa mia*” possono trasformare una semplice ristrutturazione in una corsa a ostacoli.

Ancora una volta, ***non disperare!***

C'è anche chi, in un settore dove il lavoro arrangiato è dietro l'angolo - *da questo momento in poi non leggerai più lavoro arrangiato perché iniziamo a fare le cose “in un certo modo”*- ha deciso di fare la differenza lavorando con **Metodo!**

Ora puoi finalmente **tirare una boccata d'aria.**

Nelle prossime pagine, infatti, ti mostrerò la **soluzione** a tutti i problemi che abbiamo visto fino a questo momento, e ti dirò come prevenire da subito tutte le perdite di tempo e denaro, quando si tratta della ristrutturazione della tua casa.

In che modo faremo tutto questo?

Attraverso il **Sistema CMG CREA CASA** e le varie fasi di lavoro che ti portano dal **progetto alla consegna della tua casa “chiavi in mano”, senza pensieri.**

Avrai dalla tua parte un **Partner di fiducia** che lavora seguendo le fasi di un Metodo (testato!) che per te è **100% garanzia di risultato.**

A proposito di fiducia...

Voglio raccontarti come è andato il mio primo incontro con Michele.
Chi è Michele?

Oggi è uno dei nostri clienti più entusiasti ma...

Vedere per credere!

Michele era desideroso di rinnovare la sua casa e aveva un progetto chiaro nella sua testa. Il problema è che non sapeva proprio da dove partire.

Aveva contattato già un po' di imprese edili ma nessuna di queste era riuscita ad entusiasmarlo. Tutte quelle soluzioni standard e quel classico modo di fare tipico di chi non vuole troppi grattacapi - *ahimè, la superficialità degli operatori abbonda nel mondo delle ristrutturazioni!* - non lo convincevano per niente.

Poi, diciamo: l'idea di far entrare degli estranei in casa propria, soprattutto quando si tratta di lavori importanti, può creare un certo senso di inquietudine. Le paure di lavori arrangiati o di mancanza di rispetto per i tempi e gli spazi personali sono tutte comprensibili.

Fidarsi non è facile!

Dopo aver fatto il "giro delle sette chiese" per trovare l'impresa giusta, Michele ha contattato anche me.

Ora, dato che voglio essere più trasparente possibile con te, ti dico che non si fidava neanche di me e della mia impresa.

Abbiamo parlato a lungo del suo progetto.

Ascoltava i miei suggerimenti, ma era diffidente. Non c'è niente di strano, sia chiaro.

Ma ho fatto a Michele un'offerta che non poteva rifiutare:

l'ho invitato a visitare una casa che avevamo appena ristrutturato. Sì, l'ho portato in un cantiere finito CMG CREA CASA.

Michele ha accettato, e posso dirti che non appena ha varcato quella soglia è cambiato tutto!

È rimasto letteralmente incantato, ha potuto vedere di persona cosa possiamo creare con il nostro Metodo di lavoro. E in quel momento, ha deciso di mettere nelle nostre mani la sua casa e i suoi sogni. *E sai cosa mi ha detto?*

«Mario, lascia perdere le soluzioni che avevo in mente io e fai tutto tu!»

Io ho perso una mezza giornata di lavoro, è vero. E per me sono costi!

Ma ho conquistato la fiducia di Michele. E questo per me ha un valore inestimabile.

Non mi piace promettere cose che poi in concreto sono irrealizzabili, fare sconti iniziali fittizi o utilizzare stratagemmi particolari per prendere il lavoro. **NO!**

Sono una persona trasparente e fin dal primo momento cerco di instaurare un rapporto di fiducia con il cliente, **con le parole e con i fatti.**

Ora, già che ci siamo, ti racconto velocemente quello che abbiamo fatto con CMG CREA CASA per Michele e la sua famiglia e ti mostro qualche **foto** che abbiamo scattato alla fine dei lavori.

In pratica, sto facendo con te la stessa cosa che ho fatto con Michele: ti sto portando in un cantiere finito per farti vedere come lavoriamo e **il risultato che puoi ottenere anche tu affidandoti a chi lavora con Metodo.**

Non è proprio una visita dal vivo, ma comunque è un inizio...

La casa era composta da una sala, una cucina, una piccola lavanderia, tre camere (per i 3 figli) e una camera matrimoniale. Ma aveva un solo bagno.

E sai qual è la cosa che ha colpito di più Michele durante la visita nel cantiere finito CMG CREA CASA?

Proprio il secondo bagno che avevamo ricavato nella camera matrimoniale.

Lo voleva anche lui, e noi lo abbiamo accontentato senza sacrificare gli spazi. E a proposito di **ottimizzazione degli spazi**, abbiamo trasformato la sua “vecchia” zona living in un **open space moderno** e davvero tanto elegante, rendendo gli ambienti più ampi e vivibili.

Ma non ti nascondo che all’inizio, convincere Michele su alcuni “dettagli” non è stato assolutamente facile. Ad esempio, voleva a tutti i costi mantenere i classici radiatori per l’impianto di riscaldamento e il Gres Porcellanato per i pavimenti.

Ma perché rinunciare a una più elevata efficienza energetica della casa e ad uno stile ancor più elegante?

Così, le mie proposte lo hanno conquistato:

- riscaldamento a pavimento;
- legno pregiato al posto del Gres Porcellanato.

Ma le “chicche” di questa ristrutturazione sono davvero tante e non voglio annoiarti con tanti dettagli tecnici.

Quindi, ti lascio qualche foto degli ambienti principali per farti ammirare i dettagli di un **risultato finale superiore**.

Un risultato proprio come lo volevano Michele e la moglie.

La Tua Casa “CHIAVI IN MANO” senza pensieri







Un bel lavoro, vero?

Ma sai perché ho voluto raccontarti questa storia?

Semplicemente per dirti che se affidi la tua casa a chi lavora con Metodo, puoi andare oltre ogni tua aspettativa con **soluzioni studiate su misura** per le tue esigenze e il tuo caso specifico, senza intoppi prima, durante e dopo i lavori. **E senza sorprese di prezzo!**

Infatti, la ristrutturazione della casa di Michele non ha subito **neanche un giorno di ritardo**, nel **pieno rispetto del budget iniziale**.

A dire il vero, ho voluto raccontarti di questa ristrutturazione anche per dirti che il lavoro che svolgo quotidianamente con il mio team, professionisti qualificati che trattano la casa dei clienti come se fosse la loro, non si riassume in mattoni, piastrelle, pitture e impianti.

È un lavoro che si riassume nella costruzione di un rapporto di **fiducia** con il cliente.

La fiducia, mattone dopo mattone

La fiducia è un sentimento potente, un legame invisibile che unisce le persone. E nel mondo dell'edilizia, la fiducia è il fondamento di tutto.

Affidare la tua casa, il tuo rifugio personale, nelle mani di qualcun altro richiede una grande dose di fiducia.

Ecco perché, con il Metodo CMG CREA CASA, **faccio della fiducia la mia priorità**. Non è un compito facile, lo so. La fiducia non si guadagna dall'oggi al domani.

Si costruisce mattone dopo mattone, attraverso azioni concrete e costanti, con pazienza. Ecco perché, fin dal primo incontro con i clienti, mi impegno a costruire un solido legame di fiducia. Ascolto attentamente le esigenze, i desideri, le preoccupazioni.

Lo faccio perché questo è l'unico modo per capire veramente cosa il cliente vuole per creare un progetto che rispecchia la sua visione. Ma la fiducia non si basa solo sull'ascolto, si basa anche sulla trasparenza e sull'onestà.

Ecco perché, con il Metodo interno di lavoro che abbiamo in CMG CREA CASA, che si compone di alcuni passaggi chiari e semplici, mantengo una **comunicazione aperta e onesta**. Ritengo che aggiornare il committente su ogni progresso sia fondamentale, così come illustrare in modo chiaro e dettagliato, senza tecnicismi, ogni decisione iniziale o presa in corso d'opera.

Tutte queste non sono parole campate in aria, messe qui tanto per fare bella figura. Non sono proprio il tipo di persona che fa queste cose.

A me piace **“far parlare i fatti”**.

Ecco perché, dopo averti raccontato del rapporto instaurato con Michele, voglio presentarti anche un altro cliente soddisfatto.

Con Francesco sono riuscito ad instaurare un ottimo rapporto di fiducia, tanto che mi ha dato carta bianca per la ristrutturazione.

Proprio così. *Carta bianca!*

E per un professionista non c'è soddisfazione più grande quando un cliente si fida ciecamente di te.

Vieni con me a casa di Francesco.

Ne vale la pena, **fidati!**

Effetto “WOW” CMG CREA CASA

Prima di mostrarti le foto di un “Prima e Dopo” a dir poco spettacolare, ti chiedo un piccolo sforzo...

... immagina di entrare nella tua casa e di trovarti immediatamente nel tuo ufficio.

Forse, è un grande sforzo di immaginazione. Hai ragione. Però, sono sicuro che non è proprio l'ambiente accogliente che vorresti, *vero?*

Ecco, la proposta dell'architetto per Francesco era proprio questa: realizzare un **ufficio in casa per lo smart working** nel bel mezzo della sala, sfruttando pareti di vetro.

Ma si sa, non sempre l'architetto ha le idee più funzionali, eleganti ed economiche. E con questo non voglio dire assolutamente che gli architetti sbagliano sempre, ma semplicemente che quando un progetto non è per niente funzionale, io lo faccio presente.

E dico tutto all'architetto e al cliente. Anche perché poi tocca a me e alla mia squadra “mettere le mani”.

Collaboro da anni con progettisti davvero in gamba, e con alcuni di loro ho instaurato un bel rapporto di amicizia e non solo di lavoro.

Ma anche con loro mi piace parlare chiaro. Se una cosa non mi convince dal punto di vista estetico, tecnico e di esecuzione, lo faccio presente.

Ed è proprio quello che è successo con Francesco e sua moglie. Mi sono seduto a tavolino con loro per capire se realmente era quella la soluzione che desideravano e se davvero poteva essere funzionale con un occhio al comfort domestico.

No, non andava bene.

Così, insieme abbiamo studiato soluzioni "a misura delle loro esigenze" senza strafare. E la sala, ora è davvero moderna ed elegante come desideravano. *E non hanno rinunciato al loro angolo studio!*

Francesco e la sua famiglia possiedono un appartamento di 150 mq con un grande soggiorno di 58 mq. E dal principio la loro unica richiesta specifica era quella dell'**angolo per lo smart working**.

Già dal primo incontro, hanno chiesto il mio parere sull'idea dello studio in sale e...

beh, puoi immaginare la mia risposta (e la mia faccia).

Però, non mi sono solo limitato durante i vari sopralluoghi a dire «No, non mi piace!», ma ho suggerito una soluzione che non solo risolveva il loro problema, ma offriva anche un **utilizzo più efficiente dello spazio**.

La mia proposta era di trasformare la "vecchia" cucina in uno studio luminoso per lo smart working e spostare la cucina nel loro grande soggiorno creando un moderno e comodo **open space**.

Niente di complicato, ma è come se avessi aperto un mondo di possibilità a Francesco e a sua moglie. Sono rimasti così colpiti dalla proposta che mi hanno dato **carta bianca**:

«Trova tu le migliori soluzioni per noi!»

E così ho fatto.

Abbiamo creato una cucina all'americana di 8 metri con listelli rotanti (*una vera chicca*) che la separano dalla zona living.

Risultato? Una sala bellissima e funzionale che rispecchia perfettamente le esigenze della famiglia di Francesco.

I lavori di ristrutturazione di questo appartamento non si esauriscono qui, ma è proprio sulla sala che voglio portare la tua attenzione.

La Tua Casa “CHIAVI IN MANO” senza pensieri

Giudica tu...

Da così:



A così:



La Tua Casa “CHIAVI IN MANO” senza pensieri



Immagina nel bel mezzo di questa sala uno studio chiuso da vetri...

Proprio NO!

E ora torniamo a noi. Torniamo a parlare di fiducia.

Sai perché questi coniugi mi hanno dato carta bianca? Perché si sono fidati di me!

Ho parlato loro del mio Metodo di lavoro, ho ascoltato e proposto. Non mi sono accontentato di dire «*Si, possiamo fare tutto!*», pensando «*Tanto a me che me ne frega, non è casa mia!*»

No, non sono fatto così.

Ogni immobile che ristrutturato è come se fosse mio...

E cerco sempre di trovare la soluzione migliore per garantire sicurezza, comfort, benessere e tanto stile. *E si sono fidati!*

Ma la fiducia ha le sue fasi, proprio come il **Sistema CMG CREA CASA**, che ad ogni passo entra sempre più in profondità nelle esigenze e negli obiettivi della tua ristrutturazione, fino a **trovare le soluzioni su misura per la tua casa.**

CMG CREA CASA

- Il Metodo 100% risultato garantito

Ci siamo.

Entriamo quindi nel vivo del **Metodo CMG CREA CASA** e conosciamo da vicino tutte le fasi, una per una.

Immagina di trovarti al centro della tua casa appena ristrutturata. Le pareti dipinte nei tuoi colori preferiti, i pavimenti che brillano sotto i tuoi piedi, ogni angolo che racconta una storia di te.

E la parte migliore? Non hai dovuto muovere un dito o perdere una notte di sonno per questo.

Sembra un sogno, *vero?* Ma non lo è.

Questo è il **Metodo CMG CREA CASA**.

Non è solo un processo di ristrutturazione, è una promessa:

- ✓ di costi e tempi certi;
- ✓ di un risultato superiore;
- ✓ di assistenza esclusiva;
- ✓ di un'esperienza piacevole di ristrutturazione.

Il Metodo CMG CREA CASA nasce proprio per garantirti tutto questo.

L'obiettivo è farti vivere la ristrutturazione come un'esperienza piacevole ed entusiasmante, come dovrebbe essere.

«OK, ma come lavorate al mio progetto?»

È giunto il momento di entrare nel mondo **CMG CREA CASA**, in cui avrai sempre la certezza di fare la scelta giusta per il tuo comfort e il tuo benessere, in piena tranquillità, con l'aiuto di una squadra di professionisti qualificati che lavora alla tua ristrutturazione con un progetto sempre su misura.

E se hai letto fin qui, è perché non vedi l'ora di sapere come ristrutturare la tua casa "a regola d'arte", senza commettere errori e senza preoccupazioni.

Quindi...

ecco gli 8 step di un Metodo che funziona e che ti assicura il risultato che ti aspetti, senza scendere a compromessi.

1- ANALISI PRELIMINARE

Quando ci contatterai, la prima cosa che ti chiederemo sarà di esprimere la tua esigenza principale e inviarcì una planimetria aggiornata dell'immobile che intendi ristrutturare, in modo che possiamo subito farci una prima idea dell'entità del lavoro.

Non è solo l'inizio di un progetto di ristrutturazione, è un viaggio che intraprendiamo insieme. *Il primo passo? Capire le tue esigenze.*

Non si tratta solo di capire cosa vuoi, ma di cogliere l'essenza del tuo desiderio, di entrare nel tuo mondo e capire cosa ti ha spinto a cercare il nostro supporto.

Ogni cliente è un universo a sé, con una storia unica da raccontare e un desiderio speciale da realizzare. E magari il tuo può essere un desiderio di rinnovamento, uno spazio extra, o forse l'ambizione di una casa energeticamente efficiente. E noi vogliamo sapere tutto da te.

Perché ci serve una planimetria aggiornata?

La planimetria ci svela i segreti dell'edificio, ci dice come sono organizzati gli spazi, quali muri sono intoccabili e dove possiamo mettere le mani in sicurezza. Ogni dettaglio ci avvicina alla comprensione della struttura esistente e alla progettazione di una ristrutturazione su misura per te.

2- STUDIO FATTIBILITÀ

Una volta ricevuta e osservata la planimetria, fisseremo un appuntamento telefonico in cui ti faremo un po' di domande. Prenderemo tutte le informazioni necessarie a elaborare un piano di lavoro in linea con le tue aspettative.

Iniziamo a tracciare la rotta precisa, insieme a te.

Ci lasciamo guidare dalla tua voce, dalle tue parole, mentre ti facciamo alcune domande. Non saranno solo domande tecniche, ma riflessioni che ci aiutano ad immergerci nelle tue aspettative, a capire come possiamo soddisfare tutte le tue esigenze e lasciarti a bocca aperta con l'effetto “WOW” CMG CREA CASA.

Raccoglieremo tutte le informazioni necessarie per elaborare un **Piano dei Lavori** che sia più di una semplice lista di operazioni da fare. Vogliamo che questo piano sia il tuo, che rispecchi perfettamente le tue idee.

Questo step non sarà solo un calcolo freddo di cosa possiamo fare, ma lo strumento perfetto per creare un'immagine chiara della bellezza che stiamo per costruire, in linea con la tua visione.

3- PIANO DEI LAVORI

Una volta elaborate tutte le informazioni che ci avrai fornito, studieremo ed elaboreremo un progetto preliminare. Dopodiché fisseremo un ulteriore appuntamento presso i nostri uffici, in cui ti mostreremo il progetto che abbiamo pensato per te con planimetrie e capitolato. E al contempo il relativo Piano Lavori dettagliato e spiegato semplice.

Prima sulla carta, poi nel mondo reale.

Lavoreremo con attenzione ai dettagli per disegnare, studiare ed elaborare un progetto preliminare che rappresenti la sintesi perfetta delle tue aspettative e della nostra competenza.

Una volta che il progetto preliminare sarà pronto, ti invitiamo nei nostri uffici per un incontro chiave e ti mostriamo tutto: dalle planimetrie dettagliate che delineano l'aspetto e la disposizione della tua nuova casa, al capitolato che specifica i materiali e le tecniche costruttive che utilizzeremo.

Non solo. Ti presenteremo anche il Piano dei Lavori preciso e dettagliato, che non ha niente a che vedere con i soliti preventivi chiari solo nel prezzo. Questo non sarà una semplice "lista della spesa", ma un itinerario che ti guiderà attraverso ogni fase della tua ristrutturazione.

Come un capomastro che spiega il progetto ai suoi operai, noi **ti illustriamo ogni passaggio in modo semplice e comprensibile.**

Così, avrai sempre un quadro completo.

4- PROGETTO ESECUTIVO

Una volta definito e approvato il progetto preliminare, daremo vita al tuo progetto. Dalla realizzazione delle planimetrie edili e impiantistiche, al cronoprogramma lavori, alle pratiche catastali, allestiremo tutta la documentazione necessaria allo sviluppo. Vedrai la tua casa a 360°

Un'emozionante transizione: iniziamo a creare qualcosa di concreto e tangibile.

Ci mettiamo all'opera subito, progettando con meticolosità le planimetrie della tua casa, curando ogni dettaglio, sia strutturale che impiantistico. Ogni linea tracciata è un passo verso la realizzazione della tua casa ideale.

Poi, elaboriamo un preciso **calendario dei lavori**, una mappa dettagliata che ci guiderà lungo il percorso, evitando ritardi e tempi morti. Ogni check sul cronoprogramma ci avvicina sempre di più al traguardo: la ristrutturazione che hai sempre desiderato.

Ma il nostro viaggio insieme non si ferma qui.

Affronteremo un aspetto essenziale ma spesso sottovalutato della ristrutturazione: le **pratiche catastali**. Questo non è solo un passaggio burocratico, è la nostra assicurazione che tutto procederà senza intoppi, e la tua tranquillità che ogni singolo tassello sia al posto giusto.

Poi, prepariamo un quadro completo di documenti, un kit personalizzato che ti permetterà di esplorare la tua casa in ogni sua prospettiva, quasi come se tu potessi toccare con mano il futuro. Avrai la possibilità di scoprirla in ogni angolo, di immergerti nelle sue forme e di percepire l'atmosfera ancor prima che la trasformazione abbia inizio.

Dopotutto, stiamo costruendo insieme non solo una casa, ma il tuo spazio vitale. E non vediamo l'ora di mostrarti il nostro lavoro.

5- DIREZIONE LAVORI

A questo punto partiranno i lavori, che organizzeremo e gestiremo noi direttamente in tutte le fasi, amministrative, edili e impiantistiche, e che saranno svolte sempre da selezionati professionisti che fanno parte della nostra rete di fidati collaboratori.

Quando è tutto pronto, è come se un sipario teatrale si alzasse: **i lavori cominciano!** Questa è una fase vibrante, un vortice di attività in cui ogni azione è un passo di una danza precisa e sincronizzata che coordiniamo e gestiamo con attenzione e in sicurezza.

È un intricato mosaico di fasi, ognuna con le sue sfide e peculiarità. Ma non preoccuparti, la nostra esperienza e la nostra competenza ci permettono di avere tutto sotto controllo, assicurandoci che ogni piccolo pezzo del puzzle si incastri perfettamente.

E chi c'è sul palco ad eseguire questi lavori?

Solo professionisti qualificati, membri fidati del team CMG CREA CASA e collaboratori che da anni stanno al nostro fianco. Al tuo progetto di ristrutturazione lavoreranno solo specialisti che trattano con i guanti bianchi i tuoi spazi, la tua casa.

In questo momento, ci vediamo come un direttore d'orchestra, coordinando ogni strumento, ogni nota, per creare una sinfonia impeccabile che si trasforma in un progetto di ristrutturazione ben orchestrato.

Il nostro obiettivo? Assicurarci che tutto proceda come da copione, che ogni dettaglio del tuo progetto diventi una realtà tangibile, ben costruita, *proprio come la vuoi tu!*

6- CHIUSURA LAVORI

Finiti i lavori, ci assicureremo che tutto sia stato fatto a regola d'arte. Puliremo, effettueremo tutti i collaudi previsti per legge e redigeremo tutta la documentazione necessaria a dichiarare la fine lavori.

Quando i lavori sono finiti, non lasciamo nulla al caso. Prima di tutto, esamineremo ogni dettaglio, ogni angolo, per assicurarci che tutto sia stato realizzato alla perfezione.

Poi, ci prendiamo il tempo necessario per **pulire e ordinare il tuo spazio** (non abbiamo fretta di scappare via) e darti la possibilità di viverlo subito senza disagi. È il nostro modo di mostrarti che non trascuriamo nessun aspetto del progetto, anche il più umile.

Alla fine, faremo tutti i controlli necessari previsti dalla legge. Questo passo è essenziale per garantire che tutto funzioni come dovrebbe, che ogni elemento sia sicuro e rispetti gli standard richiesti.

E prepareremo tutta la documentazione che dichiara ufficialmente la fine dei lavori. È il nostro timbro finale sul progetto, un segno che indica il passaggio da un lavoro in corso a un'opera completa.

7 - CHIAVI IN MANO

A questo punto ti consegneremo le chiavi della tua nuova casa da sogno con la speranza di vedere lo stupore nei tuoi occhi.

Finalmente, il **gran finale**, il momento che hai aspettato con impazienza. È l'istante in cui ti consegniamo le chiavi della tua casa rinnovata.

Non è un semplice scambio di chiavi, ma l'apertura di un nuovo capitolo della tua vita, quello in cui la tua casa riflette completamente chi sei e quello che vuoi.

Le chiavi che riceverai non apriranno solo la porta della tua casa, ma apriranno anche un mondo di nuove possibilità che la ristrutturazione ha creato. Ogni stanza, ogni angolo, ogni dettaglio è stato progettato pensando a te e alla tua famiglia, modellato su esigenze specifiche e desideri.

E quando ti consegneremo queste chiavi, speriamo di vedere nei tuoi occhi la felicità e l'emozione di questo momento. La gioia di vedere la tua casa trasformata non è solo tua, è anche nostra. È **il coronamento del viaggio che abbiamo fatto insieme**, l'apice di un percorso che ci ha visti lavorare fianco a fianco per realizzare il tuo sogno.

Questo è il nostro "**chiavi in mano**": non solo un progetto finito che abbiamo gestito dalla A alla Z senza farti preoccupare di nulla, ma un sogno che è diventato realtà.

8- SEMPRE CON TE

In ogni casa che rinnoviamo lasciamo un pezzo di cuore, quindi anche volendo non potremmo “sparire”. In caso di problemi interveniamo tempestivamente per risolverli, e saremo comunque sempre a tua disposizione per qualsiasi esigenza.

Ogni ristrutturazione è un viaggio che affrontiamo con entusiasmo e dedizione. Non è solo un lavoro per noi, ma un legame che abbiamo costruito insieme, un capitolo della nostra storia comune.

Per questo, non potremmo mai semplicemente “sparire” una volta finito il lavoro. Noi siamo qui, **sempre pronti ad intervenire se dovesse capitare qualcosa**. Prendiamo sul serio il nostro ruolo e ci impegniamo a risolvere qualsiasi inconveniente che potrebbe presentarsi.

Ma non siamo qui solo per risolvere problemi. Siamo qui per te, sempre a tua disposizione, per qualsiasi cosa di cui tu possa avere bisogno. Che sia un consiglio, un aiuto o semplicemente una risposta a una domanda, **noi siamo qui**.

Questo è il nostro impegno, la nostra promessa: essere sempre al tuo fianco, in ogni passo del tuo cammino.

Hai già un'idea o un'immagine della casa dei tuoi sogni?

Inquadra e... raccontacela!



Anche se non hai le idee chiare, con il mio team posso aiutarti a definire le tue esigenze e a immaginare le potenzialità della tua casa.

5 domande che mi hanno fatto almeno un milione di volte!

Quando c'è da ristrutturare casa, ogni progetto è un caso a sé.

Tuttavia, esistono delle domande “evergreen” che, senza esagerare, forse ho ricevuto un milione di volte: è più facile trovare un posto tranquillo nel pieno del caos del mercato di Parma un sabato mattina, che cancellare queste domande nella testa dei clienti.

Ecco quindi a te le risposte alle domande che forse, in un modo o nell'altro, sono ronzate anche nella tua testa almeno una volta, ora che stai pensando alla ristrutturazione della tua casa.

— 1- I tempi di consegna saranno rispettati?

Non vorrei che la mia casa rimanesse un cantiere per l'eternità...

Capisco la tua preoccupazione, è legittima. Ma lascia che ti rassicuri. Noi non vediamo l'ora di consegnarti la tua casa ristrutturata tanto quanto tu non vedi l'ora di viverla. Ecco perché definiamo un cronoprogramma. E come un orologio svizzero, le lancette non sbagliano di un minuto. La data sul calendario che abbiamo segnato insieme è la data in cui avrai le chiavi della tua casa rinnovata.

___ 2- Quanto mi costa la ristrutturazione?

Ho sentito storie di persone che hanno visto raddoppiare il preventivo...

Le storie dell'orrore circolano, lo sappiamo. Ma noi non amiamo i colpi di scena. Amiamo la trasparenza.

Il prezzo pattuito è il prezzo che pagherai, punto. E se, nel bel mezzo dei lavori, decidessi di cambiare idea sui materiali o di aggiungere qualche elemento in più, niente paura. Prima di procedere, ti forniremo un preventivo dettagliato.

Nessuna sorpresa amara!

___ 3- Chi farà i lavori in casa mia?

La tua casa è il tuo castello, e noi lo rispettiamo come tale. E in qualità di titolare di CMG CREA CASA non potrei mai permettere a mani inesperte di toccare un solo mattone.

Collaboro solo con professionisti di fiducia, qualificati, selezionati con cura. Ogni membro del nostro team è un maestro nel suo campo e tratterà la tua casa come fosse la sua.

___ **4- Avrò un punto di riferimento durante tutto il processo?**

Certo che sì. Sai, amiamo considerarci come registi di un grande film, e tu sei la star.

Io e il mio team saremo al tuo fianco dall'inizio alla fine, gestendo tutti gli attori coinvolti, garantendo che ogni dettaglio sia perfetto. Non dovrai affrontare una miriade di persone. Saremo noi il tuo unico interlocutore.

E poi, la domanda da un milione di euro...

___ **5- Quanta esperienza avete in questo campo? Posso fidarmi?**

Siamo nel settore da oltre due decenni. Abbiamo visto le tendenze cambiare, abbiamo affrontato ogni tipo di sfida e abbiamo dimostrato la nostra competenza.

Conosciamo ogni fase del processo di ristrutturazione: prima, durante e dopo.

Quindi, sì, puoi fidarti di noi! La tua casa è nelle mani di esperti del settore che non amano improvvisare e fare lavori arrangiati.

Con Noi la ristrutturazione è tutta un'altra storia, a lieto fine!

A differenza di quelle imprese edili che ti tengono all'oscuro di tutto come in un thriller mal riuscito, CMG CREA CASA ti invita all'anteprima della trasformazione dei tuoi ambienti.

Grazie ai nostri rendering 3D, vedrai subito la tua casa rinnovata, esattamente come la immaginavi.

A differenza delle imprese che subappaltano a mani sconosciute tutto il lavoro o singoli interventi, CMG CREA CASA ti dà la garanzia del "chiavi in mano".

Ci occupiamo di tutto, dal progetto iniziale, alla redazione dei documenti per le pratiche edilizie, alle forniture dei materiali fino ai collaudi e alla pulizia finale.

A differenza di quelle imprese ritardatarie che sembrano aver dimenticato cosa significhi un calendario dei lavori, CMG CREA CASA promette e mantiene.

Seguiamo un cronoprogramma preciso e condiviso con te. Una volta fissata la data di consegna, la cerchiamo in rosso sul calendario. E quella sarà la data di consegna delle chiavi della tua casa nuova.

A differenza delle imprese che cambiano i prezzi in corso d'opera o ti riservano un'amara sorpresa alla fine dei lavori, con CMG CREA CASA non corri questo rischio.

Fissiamo il prezzo in fase di accettazione del progetto, e quello è il prezzo che pagherai. Se in corso d'opera desideri cambiare qualcosa, ti daremo un preventivo più dettagliato per sapere esattamente cosa stai aggiungendo, senza sorprese.

A differenza delle imprese che lavorano con operai e tecnici “a chiamata”, CMG CREA CASA lavora solo con professionisti qualificati, selezionati con cura nel tempo.

Con noi, la tua casa è nelle mani di veri maestri che rispettano i tuoi spazi.

A differenza delle imprese che ti fanno girare come una trottola, CMG CREA CASA è il tuo unico punto di riferimento.

Stiamo al tuo fianco come solo un Partner di fiducia può fare, dall'inizio alla fine dei lavori. E anche dopo.

A differenza di quelle imprese ancora “troppo verdi” che sono sbocciate con il boom dei nuovi bonus edilizi, CMG CREA CASA mette sul tavolo oltre 20 anni di esperienza e competenza.

Siamo nel settore da quando era difficile trovare una livella digitale e conosciamo ogni insidia. La tua casa sarà in mani sicure, prima, durante e dopo la ristrutturazione.

La differenza di CMG CREA CASA per chi deve ristrutturare casa

- **Prezzi certi**, senza “brutte sorprese” tra preventivo e consegna;
- **Tempi certi**, senza ritardi che causano stress e disagi;
- **Garanzia di assistenza esclusiva** dal progetto alla consegna delle chiavi;
- **Soluzioni personalizzate** e specifiche per la tua casa e le tue esigenze;
- **Tecnici qualificati** che si prendono cura dei tuoi ambienti come se fosse casa loro;
- **Chiavi in mano**, così tu non devi preoccuparti di niente!

UNICO INTERLOCUTORE!

Non scendiamo a compromessi e parliamo chiaro dall'inizio!

Ne ho già parlato brevemente in altre pagine, ma voglio approfondire una cosa.

Anzi 2!

E sono due cose tanto importanti per te che non vuoi avere brutte sorprese durante i lavori e vuoi solo il meglio per la tua casa.

1- NON SUBAPPALTIAMO!

Non siamo quel tipo di impresa che vive sulla cresta dell'onda, cavalca il boom dell'edilizia e si getta a capofitto in un oceano di progetti che poi, per forza di cose, devono per forza passare ad altri.

Al contrario, siamo una presenza costante e solida, un'impresa che ha messo radici profonde a Parma, Modena e Reggio Emilia da più di 20 anni.

Mentre altre imprese si distendono fino a strapparsi, stracariche di lavori che non riescono a gestire, noi restiamo concentrati sulle cose che contano davvero.

Non siamo generalisti che subappaltano a terzi.

Non disperdiamo la qualità del tuo progetto in una miriade di mani diverse.

Prendi, ad esempio, la ristrutturazione completa della tua cucina. Le altre imprese potrebbero passare il lavoro a un elettricista qui, un idraulico lì, un piastrellista da un'altra parte. Ma in questo modo, *chi si prende la responsabilità del risultato finale?*

Chi si assicura che ogni tassello del tuo progetto si incastra perfettamente nell'altro?

Belle domande, vero?

E in caso di problemi, inizia il solito scaricabarile all'italiana!

Invece, noi non subappaltiamo.

Ogni aspetto del tuo progetto viene gestito da noi, dalla prima idea alla consegna delle chiavi.

È la nostra promessa, ed è un impegno che prendiamo molto sul serio.

2- TI DICIAMO LE COSE COME STANNO REALMENTE!

Ci piace essere trasparenti.

Non ti promettiamo la luna per poi darti un palloncino e non ti raccontiamo favole per convincerti a firmare il contratto. E sicuramente, non ti illudiamo con costi iniziali più bassi solo per poi sventolarti un conto inaspettato quando il cantiere è già aperto e i lavori iniziati.

Ricordo il caso di un cliente che desiderava trasferire il suo bagno a 14 metri di distanza dalla posizione originaria. Sul progetto del suo architetto di fiducia sembrava una grande idea.

Ma quando abbiamo iniziato a studiare la fattibilità, abbiamo scoperto che realizzarlo avrebbe comportato un labirinto di tubi e condutture, complicando enormemente il funzionamento degli scarichi.

Non è stato facile dire al cliente che quella "fantastica idea" non era così realizzabile come sembrava. Ma è il nostro dovere: **siamo qui per dire le cose come stanno, non per dipingere illusioni irrealizzabili.**

E su questo, lasciami raccontare ancora qualcosa.

Ricordi che nelle prime pagine di questa Guida ti ho parlato dei professionisti e delle imprese che devi assolutamente evitare per non avere problemi con la tua ristrutturazione?

Bene, aggiungi a quella lista anche gli “**improvvisati**”.

Sono più di venti anni che vivo il cantiere, tra ristrutturazioni più semplici e grandi progetti. E posso dirti che spesso incontro giovani geometri e tecnici pieni di entusiasmo, ma ancora un po’ “verdi” quando si tratta dell’aspetto pratico delle ristrutturazioni.

Brillano nelle presentazioni e i loro disegni sono impeccabili, ma quando è il momento di mettere le mani in pasta...

ecco che diventano un po’ meno brillanti!

Nonostante ciò, si lanciano nell’avventura di creare una loro impresa edile, promettendo al cliente la luna e le stelle, anche se non hanno nemmeno sfiorato la superficie di quello che significa avere una vera esperienza di cantiere.

E quando parlo di “**esperienza in cantiere**”, intendo la capacità di trovare la soluzione migliore per il caso specifico, non la più spettacolare che - se fallisce - sarà un “*Beh, pazienza!*” che tradotto per te significa *soldi spesi male*.

L’esperienza fa la differenza!

Ora, voglio soffermarmi proprio sull’argomento “spostamento bagno” che abbiamo visto poc’anzi, che è uno dei problemi che ci troviamo spesso ad affrontare nelle nostre ristrutturazioni, soprattutto quando c’è un tecnico che sa disegnare ma che non sa nel dettaglio come fare!

Quindi, prendiamo come esempio ancora il caso del secondo bagno molto lontano dalla colonna di scarico principale. Sulla carta sembra sempre un’idea grandiosa. Ma quando si passa all’esecuzione...

ti do il benvenuto nel mondo del Sanitrit!

Sì, stiamo parlando proprio di quel dispositivo che tritura i residui organici che devi metterti in casa e che ha una pompa di drenaggio/ sollevamento integrata. Non solo rappresenta una spesa extra, ma immagina se dovesse intasarsi o bloccarsi!

Quello che voglio dirti è che sembra tutto facile e bello sulla carta, ma ci sono tantissimi fattori da considerare. Ora, se soluzioni del genere sono necessarie e se proprio ti piace avere un apparecchio così in casa, pace.

Ma perché complicarsi la vita quando si possono trovare soluzioni su misura più funzionali, sicure e anche più belle esteticamente?

E questo vale un po' per tutti gli interventi.

Pensa a un **impianto di riscaldamento a pavimento** progettato in modo errato e con pannelli radianti troppo alti. Entrando in casa, potrebbe accoglierti un gradino alto quasi 10 cm, più un **ostacolo** che una soglia accogliente. E le tue belle finestre, che prima erano all'altezza perfetta, diventeranno troppo basse. Tutto perché manca l'esperienza di cantiere e non si conoscono alternative come i pannelli radianti a basso spessore.

Ecco perché con CMG CREA CASA studiamo sempre ogni dettaglio del tuo progetto e ti forniamo soluzioni su misura. Non ti diciamo che tutto è possibile solo per farti sentire bene. **Ti diciamo la verità**, anche quando potrebbe non essere ciò che vuoi sentire.

Ma lo facciamo perché sappiamo che tutto questo serve per un progetto di successo.

Quindi sì, noi siamo diversi.

Non subappaltiamo.

Ti diciamo le cose come stanno.

E siamo orgogliosi di essere così.

Ora, se hai letto fin qui, forse ti starai chiedendo:

«*Ma tutto questo funziona davvero? O te la stai suonando e cantando da solo?*»

Beh, per Michele e Francesco ha funzionato. *Ricordi?*

E ha funzionato per tante altre persone.

Nel prossimo capitolo, lascio parlare coloro che hanno vissuto il Metodo CMG in prima persona.

Persone come te, che un giorno hanno deciso di trasformare la loro casa in un rifugio che rispecchia la loro personalità e i loro desideri.

Persone che hanno deciso di intraprendere questo viaggio con me e con il mio team, e che ora possono raccontare la loro esperienza, le loro emozioni.

Perché le parole possono dipingere un quadro, ma sono le esperienze a riempirlo di vita.

Quindi, preparati a sentire le voci vere delle persone che hanno scelto il Metodo CMG CREA CASA.

Storie vere di ristrutturazioni vissute nella più totale serenità, al riparo da stress e preoccupazioni!

Di loro ti puoi fidare!

Forse tu hai ancora un po' di diffidenza iniziale nei confronti di CMG CREA CASA. Tutto normale, non preoccuparti.

Ma cosa posso dirti io oltre al fatto che siamo specializzati in ristrutturazioni chiavi in mano con un Metodo che funziona?

E cosa posso dirti io oltre al fatto che, se abiti a Parma, Modena e Reggio Emilia, ti basta dirci cos'hai in mente per la tua casa e noi lo realizzeremo proprio come lo vuoi tu?

Non posso dirti niente... io!

Ecco perché ho deciso di far parlare i clienti di CMG CREA CASA.

Queste sono alcune testimonianze (*senza filtri!*) dei clienti soddisfatti del risultato ottenuto e del nostro Metodo di lavoro.

Ogni parola è portatrice di verità incisiva, di fiducia guadagnata dentro e fuori il cantiere, e di rispetto reciproco.

E di loro ti puoi fidare!

★★★★★

«Ho scelto CMG dietro suggerimento di una collega di lavoro. Fin da subito Mario (titolare dell'azienda) si è dimostrato professionale e disponibile, pronto a soddisfare le richieste mie e di mia moglie riguardo la realizzazione della casa dei nostri sogni, mettendo a disposizione materiale di prima scelta e le più avanzate tecnologie domestiche che oggi offre la domotica. Ha rispettato i tempi di consegna addirittura anticipando di qualche giorno nonostante avessimo aggiunto qualcosa in più rispetto al progetto iniziale. A conclusione dei lavori sono ancora più convinto e contento di aver scelto questa azienda e la ringrazio pubblicamente per aver realizzato il NOSTRO SOGNO».

- Vincenzo Porcino

★★★★★

«Abbiamo acquistato un appartamento tramite agenzia in corso di ristrutturazione da parte di CMG. Prima dell'acquisto abbiamo potuto visionare il progetto con rendering e capitolato dettagliato. Al primo incontro abbiamo conosciuto il titolare di CMG che ci ha spiegato con professionalità le lavorazioni ed i materiali utilizzati. Da subito ci siamo accorti dell'esperienza maturata nel settore e dell'attenzione posta per i dettagli. Il capitolato di fascia alta e le finiture di alto livello ci hanno permesso nei tempi prestabiliti di trasferirci in una casa proprio come l'avevamo desiderata. Grazie ancora a CMG».

- Gabriele Petracca

★★★★★

«Quando trovi una azienda seria, capace e soprattutto professionale, il resto è tutto in discesa. Ci siamo affidati a Mario per la ristrutturazione della nostra casa, si è mostrato subito disponibile e capace nel capire e soddisfare le nostre esigenze, ci ha seguito passo passo, aiutandoci a risolvere tutti i nostri dubbi e incertezze, proponendoci soluzioni innovative e soprattutto pratiche. Consigliatissimo!!!»

- Daniele Gambera

★★★★★

«CMG mi ha fornito preventivi rapidi e precisi senza sorprese. I lavori sono stati eseguiti nei tempi previsti e senza ritardi. Le rifiniture sono veramente di qualità. Un ringraziamento particolare al titolare Mario per i consigli e allo staff perché segue i lavori come fosse casa loro... Grazie a CMG sono riuscito ad ottenere la casa che desideravo».

- Davide Cappa

★★★★★

«Abbiamo contattato questa impresa per la ristrutturazione del nostro appartamento. Mario, il titolare, si è dimostrato da subito molto competente, attento ad ascoltare le nostre esigenze ed a consigliarci al meglio. Ci ha fornito in tempi brevi un preventivo preciso e dettagliato. Consigliato!»

- Matteo Coppini

Qui trovi tutte le Recensioni



E TU, ancora stai cercando il preventivo dal prezzo più basso?

Ti stai ingannando.

Lascia che ti racconti una storia.

Ho avuto un cliente, Marco, che aveva deciso di ristrutturare la sua casa. E fin qui, tutto normale.

Il problema è che ha girato per giorni cercando il preventivo più basso, contattando tante imprese edili della zona. Sembra ragionevole, ma...

Marco ha perso giorni di lavoro, di tempo con la sua famiglia, solo per provare a risparmiare un po' di soldi facendo il classico "giro delle sette chiese". *E sai cosa ha scoperto alla fine?*

Quel preventivo tanto conveniente che dopo tanta fatica era riuscito a trovare si è rivelato una trappola.

Il titolare dell'impresa gli aveva promesso un risparmio incredibile. Poi, all'improvviso, quando il cantiere stava per chiudere, il preventivo si è gonfiato come un palloncino con scuse di costi extra. *E i materiali?* Non erano di prima scelta. *E i lavori?* Arrangiatevi.

Per farla breve, alla fine della giostra Marco mi ha contattato per risolvere tanti problemi (*non solo estetici!*) causati da una ristrutturazione che aveva pagato tanto. Ancora spese per lui!

Purtroppo, succede se decidi di ristrutturare pensando solo al preventivo dal prezzo più basso.

E questa brutta storia può essere così descritta in sole 5 parole: **“chi più spende meno spende”**.

Ecco perché ci tengo a dirti che quando lavori con noi, non stai facendo una spesa. Stai facendo un **investimento**.

E con noi, avrai prezzi certi, la garanzia di un cantiere chiuso nei tempi stabiliti, soluzioni su misura e immediate per ogni imprevisto.

Sembra un sogno, ma è la realtà di CMG CREA CASA.

Ti preoccupa quanto ti costerà tutto questo?

Non temere. Perché **quando investi in “ristrutturazioni superiori”, risparmi**. Sì, hai letto bene. Risparmi.

E se Marco ha dovuto fare ulteriori lavori perché la sua “opzione economica” non era stata fatta bene la prima volta, tu non corri questo rischio.

Anche perché in CMG tuteliamo il tuo investimento.

Quando un cliente viene da noi e dice, ad esempio, *«Ho solo 30.000€ per fare i lavori!»*, non vediamo un limite, ma un’opportunità.

Un’opportunità di fare di più con meno, di far brillare ogni singolo euro di quel budget. Senza rinunciare a materiali di prima scelta e lavorazioni di pregio: **siamo determinati a offrire il massimo in ogni progetto**.

E c’è anche un altro vantaggio nell’affidare a noi la tua ristrutturazione: avere al tuo fianco **“uno che se ne intende davvero di Interior Design”**.

Non sono un designer e neanche un architetto, ma chi mi conosce sa bene che sono un esperto di interior design.

Gli immobili ristrutturati da CMG CREA CASA sono frutto della mia capacità di sfruttare gli spazi abitativi nel migliore dei modi, senza sacrificare nulla nell’abitazione, garantendo comodità ed eleganza.

La mia forza è la capacità di visualizzare le esigenze dei miei clienti e trasformarle prima in idee e poi in progetti concreti.

Del resto sono un uomo di cantiere cresciuto tra calce e cemento. Conosco i materiali, le tecniche, i tempi di realizzazione. Posso risolvere ogni problema e anticipare ogni imprevisto.

Ogni mio progetto è studiato per essere realizzabile e grazie al rendering 3D, tu potrai vedere come verrà la tua casa, ancora prima che venga realizzata.

Per noi, ogni casa racconta una storia e il nostro compito è di dare a quella storia una nuova vita, senza mai dimenticare le sue radici.

Ogni dettaglio conta e ogni decisione è importante per la riuscita del progetto.

Questo è ciò che troverai in CMG CREA CASA: **la teoria del design unita alla pratica del cantiere.**

Non aggiungo altro...

a buon intenditor, poche parole!

Dicci cos'hai in mente per la tua casa, lo realizzeremo!

Ti è piaciuto ciò che ho condiviso fino a questo momento sul nostro Metodo di lavoro e sui risultati che siamo in grado di offrire?

Se non vedi l'ora di trasformare la tua casa in un luogo che rispecchi veramente te e il tuo stile di vita, allora la domanda è... ***cosa stai aspettando?***

Capire la tua visione è il primo passo per trasformare la tua casa.

Non siamo una semplice impresa edile, ma siamo specializzati in ristrutturazioni e possiamo diventare il tuo Partner di Fiducia, che ti ascolta, capisce e trasforma le tue idee in realtà.

E quindi, se hai un sogno per la tua casa, non lasciare che rimanga solo un sogno.

Dicci cos'hai in mente! Non importa quanto sia grande o piccola l'idea, noi siamo qui per aiutarti a realizzarla.

Sappiamo che una ristrutturazione può sembrare un'impresa complessa e stressante. Ma con CMG CREA CASA, come hai letto in queste pagine, ti garantiamo un'esperienza diversa, dove l'ascolto, la professionalità e l'attenzione al dettaglio sono i protagonisti.

Ti accompagniamo in ogni fase del progetto, e sarai sempre aggiornato su ogni passaggio.

Noi siamo pronti a dedicare a te e al tuo progetto l'attenzione che merita.

E se ancora c'è qualcosa che non ti convince, ***parliamone!***

Sono pronto a spazzare via qualsiasi tuo dubbio.

Ora, non mi resta che ringraziarti per aver dedicato il tuo tempo alla lettura di questa Guida e dirti che...

Se devi ristrutturare casa scegli TRASPARENZA, COMPETENZA E PUNTUALITÀ, ti conviene!

Scegli la Ristrutturazione Chiavi in Mano CMG CREA CASA

Invia subito una e-mail per parlarci del tuo progetto a questo indirizzo:

info@ristrutturazionicmg.it

Se preferisci, puoi chiamarci al numero

0521 57 23 34



www.ristrutturazionicmg.it



Alla tua nuova casa,

Mario Conte

Titolare di CMG CREA CASA